**柳州市工人医院聘请第三方工程造价咨询机构**

**进行基建维修改造审核服务项目需求**

**一、项目名称**

柳州市工人医院聘请第三方工程造价咨询机构进行2024-2026年基建维修改造预、结算审核服务项目。

**二、项目概况**

为了防范基建维修项目预、结算审核风险，避免工程量、材料价格失真，提高审核效率和审核质量，需聘请四家第三方工程造价咨询机构进行2024-2026年基建维修改造预、结算审核，服务期三年，每个项目从四家机构中随机挑选一家实施。

**三、投标人/供应商资格条件**

1、投标人需为国内注册（指按国家有关规定要求注册的）生产或经营本次招标采购服务、具备法人资格的供应商。

2、投标人三年内在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录。

3、投标人有效的“营业执照”副本复印件。

4、投标人有效的“税务登记证”副本复印件。

**四、项目内容**

采购内容：聘请四家第三方工程造价咨询机构进行2024-2026年基建维修改造预、结算审核服务，服务内容如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 审核项目 | 备注 |
| 1 | 基建维修改造工程预算审核  | 按每项目送审金额计费，设最低收费标准 |
| 2 | 基建维修改造工程结算审核 | 按每项目核减金额计费，设最低收费标准 |

**五、报价要求**

1、报价含服务费、人工费、材料费、管理费、保险、利润、税金等为完成本项目所需的所有费用，在实施期间不因市场因素而变动。

2、报价人需按采购内容要求填写应标服务内容等。

3、为保证项目进度和质量，投标人应根据实际情况制定完整的方案、人员配置及服务保障方法和措施等。

**六、其他要求**

1、提供服务时如出现未按要求完成审核内容或与招投标文件不符的情况，供应商应无条件给予更正。

2、供应商确保所供应服务符合国家相关技术部门规定技术要求。

3、供应商安排的项目承接人员必须为注册造价工程师。

4、供应商从接到工程项目完整的预算资料之日起5个工作日内出具初步审核意见，审核结果经双方认可后3天内出具正式的审核报告。

5、供应商从接到工程项目完整的竣工结算资料之日起15个工作日内出具初步审核意见，审核结果经双方认可后3天内出具正式的审核报告。

6、供应商应当遵守中国造价师协会颁发的有关规定，参照《工程造价咨询业务操作指导规程》出具审核报告。

7、供应商完成审核项目后，按照审核档案管理相关规定汇总整理并在递交审核报告同时提交审核项目的档案资料。

**七、合同期及结算方式**

1、本项目为一次性采购服务项目，合同期三年，合同期内完成招标所需的所有审核任务；

2、结算方式：提交审核报告并开具正规的税务发票后90个自然日内一次性付清完成审核项目的咨询服务费。